

Extrait du registre des délibérations  
du conseil municipal  
Séance du 28 septembre 2023

DÉLIBÉRATION N° 101/2023	DÉCISIONS PRISES EN APPLICATION DE L'ARTICLE L-2122-22 DU CGCT
--------------------------	---

L'an deux mille vingt-trois,

Le vingt huit septembre à dix-huit heures,

Le conseil municipal s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Madame Agnès Bourgeois, maire, suivant la convocation faite le 22 septembre 2023.

**Etaient présents :**

Mme Bourgeois, maire

M. Chusseau, Mme Guiu, M. Faës, Mme Coirier, M. Brianceau, Mme Daire-Chaboy, M. Quéraud, Mme Fond, Mme Paquereau, M. Audubert, Mme Burgaud, adjoints

Mme Métayer, M. Bouyer, M. Pineau, Mme Hervouet, M. Quénéa, Mme Landier, Mme Deletang, Mme Gallais, Mme Desgranges, Mme Leray, M. Gellusseau, M. Nicolas, M. Louarn, Mme Lelion, M. Le Breton, Mme Douaisi, Mme Bihan, M. Simonet, Mme Uzunpinar, M. Jegouic, conseillers municipaux

**Absents excusés ayant donné pouvoir à un collègue du Conseil Municipal pour voter en leur nom :**

M. Gaglione (pouvoir à Mme Guiu), Mme Cabaret-Martinet (pouvoir à M. Faës), M. Soccoja (pouvoir à Mme Douaisi), M. Jehan (pouvoir à M. Bouyer), M. Kabbaj (pouvoir à M. Quénéa), M. Letrouvé (pouvoir à M. Chusseau), M. Mabon (pouvoir à M. Brianceau), M. Vendé (pouvoir à Mme Desgranges), Mme Bennani (pouvoir à M. Louarn), M. Marion (pouvoir à M. Le Breton)

**Absents non excusés :**

M. Le Forestier, conseiller municipal

Carole Daire-Chaboy a été désigné(e) secrétaire de séance et a accepté ces fonctions.

CONSEIL MUNICIPAL DU 28 SEPTEMBRE 2023

**OBJET : DÉCISIONS PRISES EN APPLICATION DE L'ARTICLE L-2122-22 DU CGCT :**

**Mme Agnès Bourgeais** donne lecture de l'exposé suivant :

Par délibération en date du 24 février 2022, le conseil municipal a délégué ses attributions au maire et à ses adjoints dans 27 domaines prévus par l'article L2122-22 du code général des collectivités territoriales.

Aux termes de l'article L 2122-23 du code général des collectivités territoriales, les décisions prises par le maire en vertu de l'article L2122-22 du code général des collectivités territoriales sont soumises aux mêmes règles que celles qui sont applicables aux délibérations du conseil municipal portant sur les mêmes objets. En outre le maire doit en rendre compte à chacune des réunions obligatoires du conseil municipal.

C'est dans ces conditions qu'il vous est rendu compte ci-après des décisions intervenues depuis le dernier conseil et notamment des marchés passés et de leurs avenants.

**Le conseil municipal,**

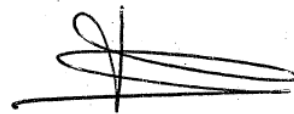
Vu les articles L 2122-22 et L2122-23 du code général des collectivités territoriales,

Vu la délibération n°23\_2022 du 24 février 2022,

**Après en avoir délibéré,**

- prend acte des décisions prises par Mme la Maire en application de l'article L2122-22 du code général des collectivités territoriales mentionnées dans l'annexe ci-après.

La maire,  
Agnès Bourgeais



## Conseil Municipal du 28 septembre 2023

### Informations : Décisions prises en vertu de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales

En application de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire vous transmet les informations suivantes :

Alinéa 4 - Délégation pour prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants lorsque les crédits sont inscrits au budget :

N° marché (signature du marché valant décision dès le 1er €)	Opérations	Lot numéro et intitulé	Titulaire	Objet	Montant € HT	Date Préfecture	Date de notification
2105714-2	Fourniture et/ou installation de matériels et buts sportifs avec filets en intérieur et en extérieur - 2021-2023 - 1 paire de buts rugby terrain D La Robinière 1	Marché subséquent	SPORT NATURE	Attribution	2 686,05 €	non	19/06/2023
2301701	Travaux de réfection de l'éclairage par des équipements LED au gymnase A.Perrichon	lot unique	CECO ELEC	Attribution	50 498,86 €	non	21/06/2023
2300701	Accord cadre multi attributaire à bon de commande de travaux de ravalement et/ou nettoyage de façades extérieures	lot unique	AIRAUD TURPEAU BATIMENT	Attribution	Maxi : 250 000 €HT par an	22/06/2023	22/06/2023
2104904 - AVT 1	Marché de travaux pour la mise en accessibilité handicapée du groupe scolaire Salengro - 2021	lot 4 : menuiseries extérieures / aluminium	ATLANTIQUE OUVERTURES	Avenant 1 augmentation	970,60 €	22/06/2023	22/06/2023
2200301- 2022-09	Mission de CT pour les travaux de démolition et reconstruction des tribunes et vestiaires du stade Léo Lagrange	Marché subséquent	QUALICONSULT	Attribution	11 690,00 €	non	23/06/2023
2200201- 2022-08	Mission SPS pour les travaux de démolition et reconstruction des tribunes et vestiaires du stade Léo Lagrange	Marché subséquent	QUALICONSULT	Attribution	5 130,00 €	non	22/06/2023
1503501 - AVT11	Maîtrise d'œuvre pour la restructuration de l'école élémentaire S.Veil	lot unique	ARCHIDICI	Avenant 11 augmentation	3 600,00 €	04/07/2023	04/07/2023

2301201	Marché de travaux pour la mise en accessibilité handicapée des bâtiments communaux 2023	lot 1 : désamiantage	ECO AMIANTE	Attribution	25 661,00 €	29/06/2023	29/06/2023
2301202	Marché de travaux pour la mise en accessibilité handicapée des bâtiments communaux 2023	lot 2 : terrassement - VRD	MABILEAU TP	Attribution	149 000,00 €	26/06/2023	27/06/2023
2301204	Marché de travaux pour la mise en accessibilité handicapée des bâtiments communaux 2023	lot 4 : charpente - menuiserie intérieure	AMH	Attribution	60 042,51 €	26/06/2023	27/06/2023
2301206	Marché de travaux pour la mise en accessibilité handicapée des bâtiments communaux 2023	lot 6 : menuiseries extérieures	APERTIO	Attribution	58 082,00 €	26/06/2023	27/06/2023
2301207	Marché de travaux pour la mise en accessibilité handicapée des bâtiments communaux 2023	lot 7 : faux plafonds	CHEZINE BÂTIMENT	Attribution	41 843,19 €	26/06/2023	27/06/2023
2301208	Marché de travaux pour la mise en accessibilité handicapée des bâtiments communaux 2023	lot 8 : serrurerie	ATS ACCESS	Attribution	26 377,11 €	26/06/2023	27/06/2023
2301210	Marché de travaux pour la mise en accessibilité handicapée des bâtiments communaux 2023	lot 10 : revêtements de sols - faïence	ATLANTIC SOLS CONFORT	Attribution	52 030,96 €	26/06/2023	27/06/2023
2301211	Marché de travaux pour la mise en accessibilité handicapée des bâtiments communaux 2023	lot 11 : électricité - ind A	LUCATHERMY	Attribution	48 504,70 €	26/06/2023	27/06/2023
2301212	Marché de travaux pour la mise en accessibilité handicapée des bâtiments communaux 2023	lot 12 : électricité - ind A	FORCENERGIE	Attribution	46 371,44 €	04/07/2023	04/07/2023
2206701	Fournitures de matériaux et matériels de bâtiment	lot 1 : électricité	YESSS ELECTRIQUE	Attribution	mini 15 000 €HT/an maxi 63 500 €HT/an	04/07/2023	04/07/2023
2206702	Fournitures de matériaux et matériels de bâtiment	lot 2 : plomberie	LEGALLAIS	Attribution	mini 14 000 €HT/an maxi 56 500 €HT/an	27/06/2023	28/06/2023
2206703	Fournitures de matériaux et matériels de bâtiment	lot 3 : chauffage - pièces détachées	CEDEO	Attribution	mini 5 000 €HT/an maxi 19 500 €HT/an	27/06/2023	27/06/2023
2206703	Fournitures de matériaux et matériels de bâtiment	lot 3 : chauffage - pièces détachées	CEDEO	Attribution	mini 5 000 €HT/an maxi 19 500 €HT/an	27/06/2023	27/06/2023
2206704	Fournitures de matériaux et matériels de bâtiment	lot 4 : chauffage - gros équipements	CEDEO	Attribution	mini 7 000 €HT/an maxi 27 000 €HT/an	27/06/2023	27/06/2023
2206705	Fournitures de matériaux et matériels de bâtiment	lot 5 : peinture et revêtements de sol	PPG DISTRIBUTION	Attribution	mini 11 000 €HT/an maxi 45 200 €HT/an	04/07/2023	04/07/2023

2206706	Fournitures de matériaux et matériels de bâtiment	lot 6 : quincaillerie	LEGALLAIS	Attribution	mini 25 000 €HT/an maxi 95 000 €HT/an	27/06/2023	28/06/2023
2206707	Fournitures de matériaux et matériels de bâtiment	lot 7 : métaux ferreux, non ferreux	WAMA DOCKS	Attribution	mini 6 000 €HT/an maxi 25 600 €HT/an	27/06/2023	27/06/2023
2206709	Fournitures de matériaux et matériels de bâtiment	lot 9 : batteries et accumulateurs	UPERGY - ALL BATTERIES	Attribution	mini 500 €HT/an maxi 2 500 €HT/an	27/06/2023	27/06/2023
2206711	Fournitures de matériaux et matériels de bâtiment	lot 11 : centre service organigramme de clés (lié à brevet d'exclusivité)	LEGALLAIS	Attribution	mini 12 000 €HT/an maxi 50 000 €HT/an	27/06/2023	28/06/2023
2206713	Fournitures de matériaux et matériels de bâtiment	lot 13 : produits chimiques	FOUSSIER	Attribution	mini 1 800 €HT/an maxi 7 500 €HT/an	04/07/2023	04/07/2023
2206714	Fournitures de matériaux et matériels de bâtiment	lot 14 : stores, volets roulants et pièces détachées	SERVISTORES	Attribution	mini 1 000 €HT/an maxi 4 500 €HT/an	27/06/2023	29/06/2023
2202002 - AVT 2	Réfection des couvertures de bâtiments communaux - PPI 2022	lot 2 : étanchéité	GIL TURPEAU BÂTIMENT	Avenant 2 augmentation	3 848,20 €	22/06/2023	26/06/2023
2202003 - AVT 1	Réfection des couvertures de bâtiments communaux - PPI 2022	lot 3 : couvertures	BLANDIN SAS	Avenant 1 augmentation	9 985,02 €	22/06/2023	07/07/2023
2105701 - MS 18	Fourniture et/ou installation de matériels et buts sportifs avec filets en intérieur et en extérieur - 2021-2023	Marché subséquent	SPORT France	Attribution	1 700,00 €	non	07/07/2023
2200301-2022-10	Mission CT travaux de remplacement de la couverture et du système de ventilation - chauffage et l'installation d'une centrale photovoltaïque - Halle de la Trocardière	Marché subséquent	QUALICONSULT	Attribution	4 740,00 €	non	07/07/2023
2200301-2022-10	Mission SPS travaux de remplacement de la couverture et du système de ventilation - chauffage et l'installation d'une centrale photovoltaïque - Halle de la Trocardière	Marché subséquent	BTP CONSULTANTS	Attribution	3 150,00 €	non	07/07/2023
2105701 - MS 17	Fourniture et/ou installation de matériels et buts sportifs avec filets en intérieur et en extérieur - 2021-2023	Marché subséquent	SPORT NATURE	Attribution	2 724,06 €	non	11/07/2023
2303201	Conception de la maquette du magazine Rezé mensuel	lot unique	RC2C	Attribution	14 700,00 €	non	11/07/2023

2202609 - AVT 2	<b>Marché de travaux de mise en accessibilité handicapée des bâtiments communaux 2022 - relance du lot 9</b>	lot 9 : peinture - nettoyage	SARL MICHEL PROU	Avenant 2 augmentation	745,90 €	03/07/2023	05/07/2023
2302801	<b>Solution de suivi de la dette (contrats de prêts et emprunts garantis) de la Ville et mission d'assistance expertise sur la gestion de la dette</b>	lot unique	FINANCE ACTIVE	Attribution	montant forfaitaire de 2 750,00 € HT par an	non	27/06/2023
2301209	<b>Marché de travaux pour la mise en accessibilité handicapée des bâtiments communaux 2023 - Relance du lot 9</b>	lot 9 : peinture	SARL MICHEL PROU	Attribution	33 727,25 €	24/07/2023	09/08/2023
2200201 - 2022 - 11	<b>Mission de coordination SPS pour les travaux de réhabilitation de logements temporaires pour les ménages "MENS"</b>	Marché subséquent	QUALICONSULT	Attribution	1 965,00 €	non	08/08/2023
2200301-11	<b>Mission de CT Bâtiment pour les travaux de la ville de Rezé - Champs St Martin - Réaménagement du 2ème étage - phase 2</b>	Marché subséquent	QUALICONSULT	Attribution	1 460,00 €	non	08/08/2023
2200301-12	<b>Mission de SPS Bâtiment pour les travaux de la ville de Rezé - Champs St Martin - Réaménagement du 2ème étage - phase 2</b>	Marché subséquent	QUALICONSULT	Attribution	900,00 €	non	08/08/2023
2200301- 2022-12	<b>Mission de CT Bâtiment pour les travaux de rénovation globale de l'école élémentaire Roger Salengro</b>	Marché subséquent	BTP CONSULTANT	Attribution	9 895,00 €	non	17/08/2023
2200301- 2022-13	<b>Mission de SPS Bâtiment pour les travaux de rénovation globale de l'école élémentaire Roger Salengro</b>	Marché subséquent	BTP CONSULTANT	Attribution	5 910,00 €	non	17/08/2023
2200301-13	<b>Mission de CT Bâtiment pour les travaux de restructuration d'un bâtiment en lieu dédié à la Prévention et la Tranquillité publique</b>	Marché subséquent	QUALICONSULT	Attribution	4 920,00 €	non	22/08/2023
2200201-14	<b>Mission de SPS Bâtiment pour les travaux de restructuration d'un bâtiment en lieu dédié à la Prévention et la Tranquillité publique</b>	Marché subséquent	BTP CONSULTANTS	Attribution	4 125,00 €	non	22/08/2023
2302901	<b>Prestation relative aux inventaires naturalistes et préconisations de gestion sur les espaces verts et naturels communaux</b>	lot unique	ASSOCIATION BRETAGNE VIVANTE	Attribution	6 090,00 net de taxes	non	23/08/2023

2301101	<b>Fournitures de couches pédiatriques écologiques jetables et recyclables pour les Etablissements d'Accueil de Jeunes Enfants (EAJE) municipaux</b>	lot 1 : couches pédiatriques écologiques jetables	CELLULOSES DE BROCELIANDE	Attribution	mini : 2 000 / an maxi : 15 000 / an	non	31/08/2023
2301802	<b>Prestations d'assurances pour les besoins de la Ville et du CCAS de Rezé</b>	lot 2 : assurance - responsabilité et risques annexes	PNAS - PARIS NORD ASSURANCES SERVICES	Attribution	117 661,00 €	24/08/2023	24/08/2023
2301803	<b>Prestations d'assurances pour les besoins de la Ville et du CCAS de Rezé</b>	lot 3 : assurance flotte automobile et risques annexes	PNAS - PARIS NORD ASSURANCES SERVICES	Attribution	424 279,00 €	24/08/2023	24/08/2023
2301804	<b>Prestations d'assurances pour les besoins de la Ville et du CCAS de Rezé</b>	lot 4 : assurance protection juridique des personnes physiques	CABINET MADELAINE BRISSET	Attribution	13 814,00 €	24/08/2023	04/09/2023
2301805	<b>Prestations d'assurances pour les besoins de la Ville et du CCAS de Rezé</b>	lot 5 : assurance tous dommages expositions temporaires - tous dommages aux instruments de musique de la Ville de Rezé	SARRE ET MOSELLE	Attribution	10 224,00 €	24/08/2023	04/09/2023

**Alinéa 5 - Décision de la conclusion et de la révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas douze ans :**

Lieu	Locataire	Destination	Type Convention	Durée	Loyer/Charges
2 Place Pierre Sénard	Mme Aurélie Charier et M. Jonathan Lasnier Auto-entrepreneurs	salon de tatouage	convention de mise à disposition précaire	25/08/2023 au 23/11/2023	400 €/mois + charges
12 rue Jean-Baptiste Vigier	Association Miss Récup et Recycle	fabrication de vêtements, cours, stockage	convention de mise à disposition	01/09/2023 au 31/08/2027 avec faculté de résiliation	1 170 €/mois + 85 €/mois (provision sur charges)
Rue du Docteur Nogues Ecole Roger Salengro	Rectorat de l'Académie de Nantes	bureaux de l'inspection académique de Nantes	Bail civil d'un immeuble au profit de l'État	01/09/2023 au 31/08/2026 avec faculté de résiliation	4 752 €/an + 502,44 €/trimestre (provision sur charges)

116 rue de la Classerie	Rezé GRS	d'un local de type garage – 14 m2	Convention de mise à disposition	un an, reconductible tacitement dans la limite de 4 ans, soit jusqu'au 13 septembre 2027	
-------------------------	----------	-----------------------------------	----------------------------------	--	--

• *Jardins familiaux :*

- Mme Enard Charlène, Parcelle 16 Bis, Port au Blé - Gare
- M. Khodeida Yldo Daniel, Parcelle 18, Port au Blé – Gare
- M. Celio Lefranc, Parcelle 18 Bis, Port au Blé - Gare

**Alinéa 11 – Délégation pour fixer les rémunérations et régler les frais et honoraires des avocats, notaires, huissiers de justice et experts :**

De juillet à septembre 2023:

Intervenants	N° dossier	Date	Montant
Parthema	23D000289	03/07/2023	1 080,00 €
Parthema	22D000667	03/07/2023	360,00 €
Huissiers Blin-Pavageau-Labbé	58622	11/07/2023	338,36 €
MRV	220064	11/07/2023	7 020,00 €
Avocate Ménard-Julienne	?	11/07/2023	2 040,00 €
CVS	134847	05/09/2023	616,00 €
Parthema	23D000289	05/09/2023	1 080,00 €
Tribunal Administratif de Nantes	2207328	05/09/2023	1 000,00 €
Tribunal Administratif de Nantes	2207339	05/09/2023	1 000,00 €
Tribunal Administratif de Nantes	2311915	19/09/2023	1 000,00 €
Parthema	23D000760	19/09/2023	1 680,00 €