

Extrait du registre des délibérations du conseil municipal Séance du 17 novembre 2022

DÉLIBÉRATION N° 135/2022	DÉCISIONS PRISES EN APPLICATION DE L'ARTICLE L-2122-22 DU CGCT
---------------------------------	---

L'an deux mille vingt-deux,

Le dix sept novembre à dix-huit heures,

Le conseil municipal s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Madame Agnès Bourgeais, maire, suivant la convocation faite le 10 novembre 2022.

Etaient présents :

Mme Bourgeais, maire

M. Chusseau, M. Faës, M. Brianceau, M. Quéraud, Mme Fond, M. Gaglione, Mme Paquereau, M. Audubert, Mme Burgaud, adjoints

Mme Métayer, M. Bouyer, M. Pineau, M. Borot, Mme Hervouet, Mme Cabaret-Martinet, M. Quénéa, M. Jéhan, M. Kabbaj, Mme Deletang, Mme Desgranges, Mme Leray, M. Vendé, M. Nicolas, M. Louarn, M. Marion, Mme Douaisi, Mme Bihan, conseillers municipaux

Absents excusés ayant donné pouvoir à un collègue du Conseil Municipal pour voter en leur nom :

Mme Guiu (pouvoir à Mme Métayer), Mme Coirier (pouvoir à M. Pineau), Mme Daire-Chaboy (pouvoir à M. Gaglione), M. Soccoja (pouvoir à M. Vendé), Mme Landier (pouvoir à M. Chusseau), M. Letrouvé (pouvoir à Mme Burgaud), M. Gellusseau (pouvoir à Mme Paquereau), M. Mabon (pouvoir à M. Brianceau), M. Le Breton (pouvoir à M. Kabbaj)

Absents non excusés :

Mme Gallais, M. Le Forestier, Mme Bennani, Mme Lelion, M. Vince, M. Lumineau, conseillers municipaux

Alain Jéhan a été désigné(e) secrétaire de séance et a accepté ces fonctions.

CONSEIL MUNICIPAL DU 17 NOVEMBRE 2022

OBJET : DÉCISIONS PRISES EN APPLICATION DE L'ARTICLE L-2122-22 DU CGCT :

Mme Agnès Bourgeais donne lecture de l'exposé suivant :

Par délibération en date du 24 février 2022, le conseil municipal a délégué ses attributions au maire et à ses adjoints dans 27 domaines prévus par l'article L2122-22 du code général des collectivités territoriales.

Aux termes de l'article L 2122-23 du code général des collectivités territoriales, les décisions prises par le maire en vertu de l'article L2122-22 du code général des collectivités territoriales sont soumises aux mêmes règles que celles qui sont applicables aux délibérations du conseil municipal portant sur les mêmes objets. En outre le maire doit en rendre compte à chacune des réunions obligatoires du conseil municipal.

C'est dans ces conditions qu'il vous est rendu compte ci-après des décisions intervenues depuis le dernier conseil et notamment des marchés passés et de leurs avenants.

Le conseil municipal,

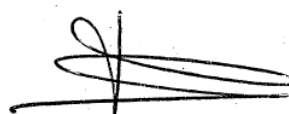
Vu les articles L 2122-22 et L2122-23 du code général des collectivités territoriales,

Vu la délibération n°23_2022 du 24 février 2022,

Après en avoir délibéré,

- prend acte des décisions prises par Mme la Maire en application de l'article L2122-22 du code général des collectivités territoriales mentionnées dans l'annexe ci-après.

La maire,
Agnès Bourgeais



Conseil Municipal du 17 novembre 2022

Informations : Décisions prises en vertu de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales

En application de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire vous transmet les informations suivantes :

Alinéa 4- Délégation pour prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants lorsque les crédits sont inscrits au budget :

N° marché (signature du marché valant décisions dès le 1er €)	Opérations	Lot numéro et intitulé	Titulaire	Objet	Montant € HT	Date de Notification
2203201	Réhabilitation et construction du nouveau Centre Technique Municipal - Programmiste	lot unique	ARJUNA	Attribution	Tranche ferme 49 700,00 €HT Tranche optionnelle 01 : 20 300,00 €HT	12/09/2022
2201601	Réalisation de diagnostics de sols 2022-2026	lot 1 : diagnostic de pollution de sols	ENVISOL	Attribution	mini 21 400 €HT maxi 53 500 €HT / an	15/09/2022
2201602	Réalisation de diagnostics de sols 2022-2026	lot 2 : caractérisation des enrobés	AC ENVIRONNEM ENMT	Attribution	mini 25 000 €HT maxi 140 000 €HT / an	15/09/2022
2201603	Réalisation de diagnostics de sols 2022-2026	lot 3 : évaluation de la qualité agronomique des terres et de compost	SCE	Attribution	mini 2 000 €HT maxi 5 000 €HT / an	15/09/2022
2204601	Fourniture de denrées alimentaires - Relance du lot 9 boulangerie année 2022	lot 9 : boulangerie	BPA NANTES	Attribution	mini 10 000 €HT maxi 24 950 €HT	19/09/2022
2204001	Fourniture et pose de poutres et portiques	lot unique	KONE	Attribution	138 437,00 €	20/09/2022

	automatisés anti intrusion					
2202002 - AVT 1	Réfection des couvertures de bâtiments communaux - PPI 2022	Lot 2 : électricité	GIL TURPEAU BÂTIMENT	Avenant 1 augmentation	2 195,46 €	22/09/2022
2202604 - AVT 4	Mise en accessibilité handicapée des bâtiments communaux 2022	lot 4 : menuiseries intérieures	AMH	Avenant 1 augmentation	3 695,20 €	27/09/2022
2202608 - AVT 4	Mise en accessibilité handicapée des bâtiments communaux 2022	lot 8 : revêtements de sols - faïence	ATLANTIQUE SOLS CONFORT	Avenant 1 augmentation	2 696,24 €	27/09/2022
2200702 - AVT 1	Mise en accessibilité handicapée du groupe scolaire Salengro - 2021 - relance des lots 1-2-12 pour travaux été 2022	lot 2 : gros œuvre	FL CONSTRUCTION	Avenant 1 augmentation	8 945,20 €	28/09/2022
2104905 - AVT1	Mise en accessibilité handicapée du groupe scolaire Salengro - 2021 - relance des lots 1-2-12 pour travaux été 2022	lot 5 : cloisons sèches - faux plafonds	SOGEA ATLANTIQUE	Avenant 1 augmentation	4 107,06 €	28/09/2022
2100712 - AVT 5	Extension du restaurant scolaire et rénovation des façades de l'école élémentaire Chêne Creux	lot 12 : peinture	VOLUME ET COULEURS	Avenant 5 augmentation	3 946,80 €	29/09/2022
2201301	Fourniture de denrées alimentaires 2022-2025	lot 9 : boulangerie	BPA NANTES	Résiliation du marché	/	29/08/2022
2200201-2022-01	Mission de coordination pour la sécurité et la protection de la santé dans le cadre de travaux d'installation d'une VMC double flux à La Bouvardière	lot unique	QUALICONSULT	Attribution	1 320,00 €	03/10/2022
2200301-2022-01	Mission de contrôle technique pour les travaux d'installation d'une	lot unique	DEKRA INDUSTRIAL	Attribution	1 925,00 €	28/09/2022

	VMC double flux à La Bouvardière					
2202901	Location et entretien des vêtements de travail 2022-2025	lot 1 : location et entretien de vêtements de travail professionnels	HEPDALÉ	Attribution	mini 20 000 €HT maxi 47 000 €HT / an	12/08/2022
2202902	Location et entretien des vêtements de travail 2022-2025	lot 2 : entretien de vêtements de travail appartenant à la Ville	HEPDALÉ	Attribution	mini 5 000 €HT maxi 20 000 €HT / an	12/08/2022
2104401 - AVT 3	Travaux de réfection de couvertures de bâtiments communaux - PPI 2020	lot 3 : couverture bac acier - étanchéité de chéneaux zinc - verrière - isolation	BLANDIN SAS	Avenant 3 augmentation	2 047,75 €	06/10/2022
2107702 - AVT 2	Traitement des remontées capillaires dans les murs du château de la Balinière - Aile ouest	lot 2 : drainage	ATLANTIC ENVIRONNEMENT	Avenant 2 augmentation	2 825,00 €	12/10/2022
2101907 - AVT 4	Extension et restructuration de l'école élémentaire Simone Veil (La Houssais)	lot 7 : cloisons-doublages plafonds	W SOLUTIONS	Avenant 4 augmentation	809,80 €	13/10/2022
2101910 - AVT 2	Extension et restructuration de l'école élémentaire Simone Veil (La Houssais)	lot 10 : Revêtements muraux-Peinture-Nettoyage	NICOLETTA & CIE	Avenant 2 augmentation	4 092,04 €	13/10/2022
1906206	Fourniture de denrées alimentaires 2020-2023	lot 6 : viandes d'ovin sous vide	SOCOPA VIANDES	Résiliation du marché	/	14/10/2022
2101908 - AVT 2	Extension et restructuration de l'école élémentaire Simone Veil (La Houssais)	lot 8 : menuiseries intérieures finition bois	ARCOBOIS	Avenant 2 diminution	-261,80 €	14/10/2022
2101912 - AVT 7	Extension et restructuration de l'école élémentaire Simone Veil (La Houssais)	lot 12 : chauffage - ventilation - plomberie	EL2D	Avenant 7 augmentation	1 882,01 €	14/10/2022
2204301	Réalisation de mesures d'exposition aux poussières de bois	lot unique	DEKRA INDUSTRIAL	Attribution	maxi années 1 et 2 : 15 000 €HT / an maxi années 3 et 4 : 5 000 € HT / an	20/10/2022

2203801	Entretien des vêtements de travail, EPI et entretien de linges, rideaux et petites menuiseries	lot 1 : entretien des vêtements de travail et EPI	ASI PROD	Attribution	mini 15 000 €HT maxi 90 000 €HT / an	07/10/2022
2203802	Entretien des vêtements de travail, EPI et entretien de linges, rideaux et petites menuiseries	lot 2 : entretien du linge municipal	OSER FORÊT VIVANTE	Attribution	mini 17 000 €HT maxi 50 000 €HT / an	07/10/2022
2203803	Entretien des vêtements de travail, EPI et entretien de linges, rideaux et petites menuiseries	lot 3 : entretien des rideaux des écoles et petites menuiseries	OSER FORÊT VIVANTE	Attribution	mini 3 000 €HT maxi 20 000 €HT / an	07/10/2022

Alinéa 5 - Décision de la conclusion et de la révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas douze ans :

Ville Bailleur				
LIEU	LOCATAIRE	DESTINATION	DUREE	LOYER/CHARGES
6 rue de la Maillardière	Madame Anaïs MARTINON	Location d'un emplacement pour l'implantation d'une mini-maison	5 ans à compter du 07/11/2022	Loyer : 227 €/mois Charges : au réel
11 rue de la Galarnière	ASBR Omnisport	Local (14,47m2)	A compter de novembre 2022, pour une durée d'un an, reconductible tacitement dans la limite de 4 ans, soit jusqu'en novembre 2026	Loyer : 816 €/an

Jardins familiaux :

- Monsieur Machicoane Thomas, parcelle 6, Secteur Roiné
- Madame Salaun Nadine parcelles n°5 des Jardins de la Jaguère
- Monsieur Gendra Paul, Parcelle n°6 jardins Tendron
- Madame Bosc Anne, Parcelle n°4 Jardin Port au Blé Gymnase

Alinéa 11 – Délégation pour fixer les rémunérations et régler les frais et honoraires des avocats, notaires, huissiers de justice et experts :

D'octobre à novembre 2022 :

Intervenants	N° dossier	Date	Montant
CVS	Dossier n° 143996	03/10/2022	1 200,00 €
CVS	Dossier n° 145689	03/10/2022	3 540,00 €
CVS	Dossier n° 141710	03/10/2022	600,00 €
CVS	Dossier n° 145778	04/10/2022	1 200,00 €
CVS	Dossier n° 142016	04/10/2022	3 360,00 €
CVS	Dossier n° 139526	04/10/2022	2 700,00 €

MRV	Dossier n° 220144	06/10/2022	1 152,00 €
MRV	Dossier n° 220144	06/10/2022	1 152,00 €
Huissiers Blin-Pavageau-Labbé	Dossier n° C031480	17/10/2022	372,00 €
Huissiers Blin-Pavageau-Labbé	Dossier n° 57866	20/10/2022	419,69 €
Parthema	Dossier n° 22D000277	27/10/2022	2 160,00 €
CVS	Dossier n° 145779	07/11/2022	1 200,00 €
CVS	Dossier n° 304188	07/11/2022	600,00 €
CVS	Dossier n° 145689	07/11/2022	1 200,00 €

Alinéa 17 – Délégation pour régler les conséquences dommageables des accidents dans lesquels sont impliqués des véhicules municipaux dans la limite fixée par le conseil municipal :

De juillet à novembre 2022:

Marque	Immatriculation	Date	Sinistre	Responsabilité
Peugeot 108	GD-063-HT	30/07/2022	Choc	0%
Goupil	CA-160-DB	22/09/2022	Bris de vitre	0%
Mini tracteur Kubota	CR-703-CH	22/09/2022	Bris de vitre	0%
Renault Clio	AH-214-RG	04/10/2022	Choc	100%
Renault Kangoo	DB-630-RD	10/10/2022	Bris de vitre	0%
Tracteur Kubota	BG-214-GF	14/10/2022	Choc	100%