



Depuis sa fondation romaine sous le nom de Ratiatum, Rezé est LA porte d'entrée du Sud-Loire !

Troisième commune de la métropole nantaise, Rezé c'est un art de vivre, une convivialité sachant mêler son passé de cité fluviale et son avenir de ville nature au cœur de l'une des agglomérations les plus dynamiques de France. Ville en plein essor et attractive avec ses PME innovantes et le deuxième plus grand MIN (Marché d'Intérêt National) de France, elle peut aussi s'appuyer sur ses 500 associations, ses 13 000 licenciés sportifs et son patrimoine naturel et architectural remarquable.

Les 42 000 habitants peuvent compter sur les 950 agents de la commune qui assurent au quotidien près de 180 missions au service de la population et du territoire. Venez relever de nouveaux défis en rejoignant la Ville de Rezé !

## Responsable du pôle gestion du patrimoine et maîtrise d'œuvre interne (f/h)

**Date de publication :** 02/09/2021

**Type de recrutement :** *recrutement statutaire et ouvert aux agents contractuels*

**Poste à pourvoir :** dès que possible

**Date limite de dépôt des candidatures :** 29/09/2021

**Localisation du poste :** *Direction du bâti – 1 avenue Willy Brandt - Reze*

**Grade(s) :** Technicien

### CONTACTS

Nicolas FERTE – Directeur du bâti  
– 02 40 84 51 82

Jennifer PIGEON – Gestionnaire  
emplois mobilité – 02 40 84 43 31

### Descriptif du service

La direction du bâti a pour vocation de construire le patrimoine bâti communal, en assurer la maintenance, le gros entretien et l'exploitation, l'adapter aux évolutions des usages et des normes afin de garantir la sécurité et le confort des usagers par un travail d'équipe visant à maîtriser les coûts et les délais. Les enjeux du réchauffement climatique et de la construction durable, ainsi que les évolutions technologiques, la sécurisation des locaux et la dématérialisation des procédures font partie des évolutions à venir.

Composée de 48 agents, la direction est organisée autour de 4 services : le pôle de gestion administrative, le service énergie – sécurité, le service des bâtiments et le centre technique du bâtiment.

Dans le cadre d'une vacance de poste, la direction du bâti recherche un.e nouveau.elle responsable du pôle gestion du patrimoine et maîtrise d'œuvre interne (MOI).

### Missions

Votre aptitude managériale vous permet d'assurer l'encadrement des 5 chargé.es d'opérations en MOI et de coordonner l'ensemble de leurs activités.

Grâce à vos connaissances en ingénierie du bâtiment (tout corps d'état) et à votre sens de l'organisation, vous êtes en capacité de piloter le processus annuel d'arbitrage et de mise en œuvre des moyens travaux et grosses réparations. Vous devrez également mettre en œuvre et piloter la gestion du patrimoine bâti communal.



Votre connaissance des marchés publics vous permet de mettre en œuvre et d'assurer le suivi des marchés de prestations intellectuelles et de travaux de type accord-cadre. Vous serez ainsi en charge d'établir les plannings, de rédiger les pièces techniques et les rapports d'analyse.

Interlocuteur privilégié des entreprises, vous devrez mettre en avant vos qualités relationnelles et votre capacité à négocier et à vous affirmer.

Enfin, vos connaissances dans la sécurité et l'accessibilité des ERP (établissement recevant du public) et votre maîtrise des logiciels métiers (autocad) vous permettent de conduire de façon autonome des opérations non complexes en maîtrise d'œuvre interne pour les travaux de gros entretien, de rénovation ou réhabilitation et d'extension.

## Profil recherché

Vous disposez d'une formation de niveau Bac +2 dans le domaine du bâtiment et d'une expérience confirmée en encadrement et dans la conduite d'opérations de bâtiments en conception ou dans des opérations de gros entretien de patrimoine bâti.

Vous êtes à l'aise lors de prise de parole en public et êtes en capacité de présenter vos rapports lors de commissions auprès des élus référents.

Titulaire du permis B, vous effectuerez avec le véhicule de service des déplacements sur le territoire afin de réaliser les visites de chantier.

## Informations complémentaires

Vos bureaux seront situés à la direction du Bâti - 1 avenue Willy Brandt à Rezé.

- Temps de travail : complet, 35h hebdomadaire (options de temps de travail ouvrant droit aux ARTT)
- Rémunération : statutaire + régime indemnitaire + prime de service public
- Avantages : restauration municipale, participation mutuelle et prévoyance, COS

**Vous souhaitez rejoindre notre équipe ? Envoyez-nous votre candidature**

### Vous souhaitez postuler ?

Envoyez CV, lettre de motivation, dernier arrêté et dernier bulletin de salaire par mail en rappelant l'intitulé du poste à : [emploiscompetences@mairie-reze.fr](mailto:emploiscompetences@mairie-reze.fr)

Ou **postulez directement sur le site de la Ville** : [Formulaire de candidature](#)

Conformément au principe d'égalité d'accès à l'emploi public, cet emploi est ouvert à tous les candidats remplissant les conditions statutaires requises, définies par le statut général des fonctionnaires, la Loi du 26 janvier 1984 portant statut général des fonctionnaires territoriaux et le décret régissant le cadre d'emplois correspondant.

Toutefois, à titre dérogatoire, les candidats reconnus travailleurs handicapés peuvent accéder à cet emploi par voie contractuelle.